

## Villa / House for Sale in Benahavís



**Garajes**  
Si



**Area**  
808 m<sup>2</sup>



**Habitaciones**  
7



**Baños**  
7

**Precio: 5.900.000 €**

### Descripción:

Villa exclusiva en Urb. Los Flamings. . Villa situada en Urb. Los Flamings con espectaculares vistas sobre el campo de golf. 6 dormitorios 6 baños.. Distribuida en tres niveles más un gran sótano, la villa consta de: - Un amplio sótano (300 m<sup>2</sup>) que incluye el garaje y el Spa / Fitness.. El spa / gimnasio tiene una piscina cubierta (sistema de autolimpieza y electrólisis de generación de cloro de sal). Una sauna / sala de vapor. Baño. Armario y Cine con techo de fibra óptica.. - Un apartamento separado para el personal con pre-instalación para la instalación de la cocina... - Planta baja (228 m<sup>2</sup> + terrazas de 97,40 m<sup>2</sup>). Incluye una amplia sala de estar, cocina totalmente equipada, 2 dormitorios con baño privado. . - El primer piso (114 m<sup>2</sup> + 39 m<sup>2</sup> terrazas). Incluye 2 dormitorios con armarios, suelos de madera y baños con ducha y jacuzzi. . . - Ático (30 m<sup>2</sup>). Incluye un loft con terraza de madera y vistas panorámicas sobre el campo de golf, el Hotel Villa Padierna, el lago, las montañas y la costa mediterránea hasta Gibraltar y la costa del norte de África.. - Extras: Ascensor para 6 personas.. Suelo radiante en toda la villa.. Automatización. Aspiración central. Paneles solares para agua caliente y aire interior. . Instalaciones de agua caliente / fría y saneamiento en toda la villa.. Aire acondicionado frio / calor. Ruedas exteriores de carpintería / sistema de cierre de puente térmico de madera.. Equipos a presión de vivienda, riego y piscina....

### Detalles Adicionales:

Ascensor: Si	Parking: No	Garaje: Si
Piscina: Si	Lavadero: No	Aire Acondicionado: Si
Terraza: Si	Jardín: Si	

**Mail: [info@villapadiernacollection.com](mailto:info@villapadiernacollection.com)**

**Teléfono: +(34) 952908839**

